

**UCHWAŁA NR LXXV/358/2024  
RADY MIEJSKIEJ DOBRZYŃ NAD WISŁĄ**

z dnia 29 marca 2024 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka Nr 902/3 położonej w Obrębie  
Nr 1 miasta Dobrzyń nad Wisłą**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie działki Nr 902/3 o pow. 0,0135 ha położonej w Obrębie Nr 1 miasta Dobrzyń nad Wisłą, dla której w Sądzie Rejonowym w Lipnie, Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta nr WL1L/00014158/9.

§ 2. Nabywca ponosi koszty przygotowania nieruchomości do nabycia i koszty umowy notarialnej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Dobrzyń nad Wisłą.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w sposób zwyczajowo przyjęty na terenie miasta i gminy Dobrzyń nad Wisłą.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**inż. Krzysztof Pryciak**

## UZASADNIENIE

Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dobrzyń nad Wisłą, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej Dobrzyń nad Wisłą Nr XX/95/92 z dnia 28.10.1992r. (Dz. Urz. Woj. Włocławskiego Nr 12 poz.50) z dniem 31.12.2003 r. stracił ważność. Gmina posiada Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Dobrzyń nad Wisłą, uchwalone przez Radę Miejską Dobrzyń nad Wisłą Uchwałą Nr XII/72/11 z dnia 29 listopada 2011r., nie przystąpiła jednak do opracowania planu. Dla w/w działki nie ustalono warunków zabudowy. Nabywana działka posiada klasyfikację „dr” i jest zabudowana jezdnią ul. Polnej. Obecnie toczy się postępowanie w sprawie przebudowy w/w drogi i niezbędnym jest nabycie jej własności. Właściciele działki wyrazili zgodę na jej sprzedaż za kwotę 6.750,00zł. Z uwagi na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.